

JAVASLAT

a Képviselő-testület

2019. augusztus 26-i ülésére

Tárgy: Javaslát a Dunavarsány, Sport utca 51. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadására

Készítette: dr. Kiss István

Előterjesztő: Gergőné Varga Tünde polgármester

Véleményező bizottságok: Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 185/2018. (IX. 11.) és a 186/2018. (IX. 11.) számú határozataival úgy döntött, hogy a Dunavarsányi Árpád Fejedelem Általános Iskola két pedagógusa, Szabóné Eszes Erzsébet és Lőrinc Zsuzsanna (továbbiakban: Bérlok) részére 2018. szeptember 15-étől 2019. augusztus 31-ig terjedő határozott időtartamra bérbe adja a Dunavarsány, Sport utca 51. szám alatti önkormányzati ingatlant, a dunavarsányi iskolát is érintő pedagógushiány enyhítése érdekében. A bérleti jogviszony közeledő lejáratára tekintettel a Bérlok kérelmet nyújtottak be a Képviselő-testülethez (1. számú melléklet), amelyben az önkormányzati ingatlan további bérlésének lehetőségét kérik.

Az önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítésükről szóló 1/2019. (II. 1.) önkormányzati rendelet 23.§-a alapján „Munkakör betöltése érdekében, szakember lakhatásának megoldása céljából Dunavarsány közigazgatási területén működő állami és önkormányzati köznevelési (óvoda, általános iskola, alapfokú művészetoktatás) és szociális intézmények, rendvédelmi szervek, továbbá az Önkormányzat és a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal megfelelő szakemberellátásának biztosítására önkormányzati bérlakás biztosítható pályázati eljárás mellőzésével, a Képviselő-testület egyedi döntésével, annak a szakembernek, akinek alkalmazása az intézményi feladat- és hatáskörök ellátásához feltétlenül indokolt és szükséges. Az alkalmazás indokoltságát és szükségességét az (1) bekezdés szerinti intézmény vezetője írásbeli ajánlásával igazolja.” Vas Zoltánné, a Dunavarsányi Árpád Fejedelem Általános Iskola igazgatója a jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező levelében a Bérlokkal, mint pedagógusokkal való megelégedettségét alátámasztva kéri a Képviselő-testülettől a kérelmük kedvező elbírálását.

A Rendelet 9.§ (2) bekezdése alapján: „*önkormányzati lakás bérbeadásakor csak határozott idejű bérleti szerződés köthető. A határozott idő időtartama maximum 2 év lehet, amely a Képviselő-testület döntése alapján kérelemre egy alkalommal legfeljebb egy évvel meghosszabbítható.*”

A fentiek alapján, a pedagógushiány mérséklése érdekében továbbra is indokolt és szükséges a kérelmezőkkel további 1 év határozott időtartamra társbérleti szerződés (3-4. számú melléklet) megkötése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

1. döntési javaslat

"A Dunavarsány, Sport utca 51. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadása Szabóné Eszes Erzsébet részére"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **érdemi döntés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 3. számú melléklete szerinti társbérleti szerződést, amely szerint a Dunavarsány 1981 hrsz-ú, természetben Dunavarsány, Sport utca 51. szám alatti 70 m² hasznos alapterületű önkormányzati lakás szerződés mellékletét képező alaprajzon megjelölt szobáját kizárólagos használatra, míg a lakás többi helyiségét és a lakáshoz tartozó 1094 m² nagyságú földterületét közös használatra, az önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítésükről szóló 1/2019. (II. 1.) önkormányzati rendelet 9.§ (2) bekezdése alapján további 1 éves, 2019. szeptember 1-jétől 2020. augusztus 31-ig tartó határozott időtartamra, 50.000,- Ft/hó bérleti díjért Szabóné Eszes Erzsébet részére bérbe adja.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti bérleti szerződés aláírására és az egyéb

szükséges intézkedések megtételére.

Határidők és felelősök:

Határidő: **2019. 08. 31.**, Felelős: **Gergőné Varga Tünde**

2. döntési javaslat

" Dunavarsány, Sport utca 51. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadása Lőrinc Zsuzsanna részére"

Tervezett döntéstípus: **határozat**

Tervezett ágazati besorolás: **érdemi döntés**

A Képviselő-testület a javaslatról egyszerű többséggel, nyílt szavazással dönt.

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) saját részéről elfogadja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés **4. számú melléklete** szerinti társbérleti szerződést, amely szerint a Dunavarsány 1981 hrsz-ú, természetben Dunavarsány, Sport utca 51. szám alatti 70 m² hasznos alapterületű önkormányzati lakás szerződés mellékletét képező alaprajzon megjelölt szobáját kizárólagos használatra, míg a lakás többi helyiségét és a lakáshoz tartozó 1094 m² nagyságú földterületét közös használatra, az önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítésükről szóló 1/2019. (II. 1.) önkormányzati rendelet 9.§ (2) bekezdése alapján további 1 éves, 2019. szeptember 1-jétől 2020. augusztus 31-éig tartó határozott időtartamra, 50.000,- Ft/hó bérleti díjért Lőrinc Zsuzsanna részére bérbe adja.

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti bérleti szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidők és felelősök:

Határidő: **2019. 08. 31.**, Felelős: **Gergőné Varga Tünde**

Dunavarsány, 2019. július 2.

Aláíró lap

a „Javaslat a Dunavarsány, Sport utca 51. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadására” című napirendi ponthoz.


Gergőné Varga Tünde
polgármester



Az előterjesztés törvényes:


dr. Szilágyi Ákos
jegyző



Dunavarsány Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
2336 Dunavarsány
Kossuth L. u. 18.

KÉRELEM

Alulírottak, Lőrinc Zsuzsanna és Szabóné Eszes Erzsébet az alábbi kérésekkel fordulunk a képviselő-testület tagjaihoz:

1. A Dunavarsány Sport u. 51. sz. alatti önkormányzati szolgálati lakás bérleti szerződése 2019. augusztus 31-i dátummal véget ér. Annak okán, hogy a 2019/2020-as tanévben is a Dunavarsányi Árpád Fejedelem Általános Iskolában kívánunk dolgozni, kérjük a szerződés meghosszabbítását

2019. szeptember 1 – 2020. augusztus 31. időtartamra.

2. Ehhez kapcsolódóan kérjük, hogy az eddigi 50.000 Ft / hó / fő bérleti díjat mérsékelni szíveskedjenek.

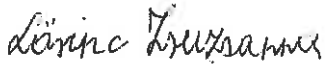
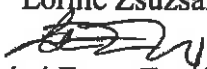
Indoklás:

A 2018/2019-es tanév kezdetén ígéretet kaptunk a tankerülettől, hogy havi 20.000 Ft / fő lakhatási támogatást biztosítanak nekünk. A hónapok teltek és nem történt semmi. Érdeklődő kérdéseinkre kiderült, hogy az önkormányzat és a tankerület között nem jött létre az egyezség, mert a megvalósítás módjában nem tudtak egyezsége jutni.

Ezért fordulunk most Önökhöz, hogy az új bérleti díjat szíveskedjenek havi 30.000 Ft / hó / fő összegben meghatározni az újonnan létrejövő szerződésben.

Köszönjük megértésüket és támogatásukat.

Dunavarsány, 2019. 06. 19.


Lőrinc Zsuzsanna

Szabóné Eszes Erzsébet



Dunavarsányi Árpád Fejedelelem Általános Iskola

2336 Dunavarsány, Árpád u. 12. Telefon: (24) 511-150 Telefon/Fax: (24) 511-151
E-mail: igazgato@arpadsuli.hu
Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ, Szervezeti egység kód: PD-2301, OM: 032538

Dunavarsány Város Önkormányzat
Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18.

Képviselő-testület

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton kérem Önöket, hogy – lehetőség szerint – méltányolják Szabóné Eszes Erzsébet és Lőrinc Zsuzsanna munkatársam kérelmét.

A két nagyszerű pedagógus tavaly került iskolánkhoz. Az egész iskolai közösség megelégedésével végezték munkájukat. Szeretnénk, ha a következő tanévben is intézményünkben dolgozhatnának.

A fentiekre tekintettel, kérem a Tisztelt Képviselő-testület támogatását.

Dunavarsány, 2019. június 28.

Tisztelettel és köszönettel: Vas Zoltánné
igazgató



TÁRSBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Dunavarsány Város Önkormányzata (2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18., képviseli: Gergőné Varga Tünde polgármester), mint Bérbeadó /a továbbiakban, mint **Bérbeadó**/, másrészről:

Szabóné Eszes Erzsébet (születési név: Eszes Erzsébet, anyja neve: Csordás Erzsébet Terézia, szül. hely, idő: Mezőtúr, 1967.05.28., személyi ig. szám: 065885BE, személyi szám: 2-670528-2549, lakcím: 2300 Ráckeve, Peregi dunasor 11.), mint **Társbérő** /a továbbiakban, mint Bérő/ között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

1. Bérbeadó a .../2019. (VIII. 26.) számú Képviselő-testületi határozat alapján lakás céljára bérbe adja, Bérő pedig bérbe veszi a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező Dunavarsány 1981 helyrajzi számú, természetben Dunavarsány, Sport u. 51. sz. alatt található ingatlanon lévő 70 m² hasznos alapterületű önkormányzati lakás jelen szerződés mellékletét képező alaprajzon megjelölt szobáját kizárólagos használatra, míg a lakás többi helyiségét és a lakáshoz tartozó 1094 m² nagyságú földterületet közös használatra (a továbbiakban: ingatlan). Bérő az ingatlant a bérleti szerződés megkötése előtt megtekintette, és azt rendeltetésszerű használatra alkalmasnak, kifogástalan minőségűnek tartja. Bérbeadó az ingatlant a jelen szerződés szerinti feltételekkel bérbe adja.
2. Bérő tudomásul veszi, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan vonatkozásában társbérő, tekintettel arra, hogy Bérbeadó a Dunavarsány, Sport u. 51. sz. alatt található ingatlanon lévő 70 m² hasznos alapterületű önkormányzati lakás jelen szerződés mellékletét képező alaprajzon meg nem jelölt szobáját kizárólagos használatra, míg a lakás többi helyiségét és a lakáshoz tartozó 1094 m² nagyságú földterületét közös használatra másnak bérbe adja.
3. Bérbeadó bérbe adja, Bérő pedig bérbe veszi az 1. pontban megjelölt ingatlant, **2019. szeptember 1-jétől 2020. augusztus 31-éig tartó határozott időtartamra.**
4. Bérő a .../2019. (VIII. 26.) számú Képviselő-testületi határozat alapján havi 50.000 Ft bérleti díj megfizetésére köteles. Bérő a bérleti díjat tárgyhoz 15. napjáig köteles megfizetni a Bérbeadó által kiállított számla alapján.
5. Az ingatlan használatával felmerülő rezsiköltségek a Bérőt terhelik úgy, hogy azok megfizetésén a társbérővel 50-50 %-ban osztoznak. Amennyiben az ingatlanban nincs társbérője, úgy az ingatlan használatával felmerülő összes rezsiköltség a Bérőt terheli. Bérbeadó a beérkezett közüzemi számlák alapján kifizetett összegeket továbbszámlázza a Bérő felé, melyeket a Bérő köteles a Bérbeadó részére megfizetni a számlák kézhezvételét követő 5 napon belül.
6. Amennyiben Bérő a havonta esedékes bérleti díjat és a ráeső rezsiköltségeket a számlák kézhezvételét követő 5 napon belül nem egyenlíti ki, úgy a Bérbeadó felszólítását követő 3 napon belül pótolhatja azt, ellenkező esetben Bérbeadó jogosult azonnali hatállyal felmondani a bérleti szerződést (rendkívüli felmondás).
7. Felek egyezően rögzítik, hogy Bérő az ingatlant kizárólag lakás céljára használhatja, a bérleti jogviszony időtartama alatt Bérő a Bérbeadó írásbeli engedélye nélkül más személynek az ingatlant albérlésbe nem adhatja és az ingatlan használatát másnak át nem engedheti.
8. Bérő kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan értékét növelő beruházást csak a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet.

9. Jelen szerződést – annak időtartama alatt – közös megegyezéssel vagy rendkívüli felmondással lehet megszüntetni.
Rendkívüli felmondást kezdeményezhet a Bérbeadó, ha a Bérelő az ingatlan nem rendeltetésszerűen használja, az ingatlan állagát veszélyezteti, vagy abban kárt okoz, a bérleti díjat vagy a rezsiköltségeket nem fizeti, a jelen szerződésben előírt egyéb kötelezettségeit megszegi, valamint ha megakadályozza a Bérbeadót az ingatlan használatának ellenőrzésében.
Rendkívüli felmondási jog illeti meg a Bérelőt abban az esetben, ha a Bérbeadó a bérlemény rendeltetésszerű használatát nem biztosítja vagy abban a Bérelő akadályoztatva van.
A rendkívüli felmondás azonnali hatályú.
10. Felek egyezően rögzítik, hogy Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítésükről szóló 1/2019. (II. 1.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ (5) bekezdése alapján: ha a Bérelő közalkalmazotti jogviszonya a Dunavarsányi Árpád Fejedelem Általános Iskolánál bármely okból megszűnik, úgy e feltétel bekövetkezésétől számított hatvanadik napon bérleti szerződése is megszűnik.
11. Bérelő köteles a bérleti jogviszony fennállása alatt az ingatlan az állag sérelme nélkül rendeltetésszerűen használni, a lakást és a hozzá tartozó kertet a társbérelővel közösen rendszeresen karbantartani, a szokásos és a rendeltetésszerű használatból felmerülő javítási és kisebb felújítási munkákat saját költségükön elvégezni. Bármilyen egyéb felújítást, átalakítást csak a Bérbeadóval kötött előzetes írásbeli megállapodás alapján végezhet el.
12. Felek egyezően rögzítik, hogy a bérleti jogviszony megszűnésekor a Bérelő köteles azonnal elhagyni a bérleményt, azt ingóságaitól kiürítve, kitakarított, **eredeti állapotában**, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Bérbeadó birtokába visszaadni és a Bérbeadótól semmilyen elhelyezésre igényt nem tarthat, a további elhelyezéséről maga köteles gondoskodni.
13. Szerződő felek kikötik, hogy Bérbeadó a bérlemény rendeltetésszerű használatát – a Bérelő szükségtelen háborítása nélkül, előre egyeztetett időpontban, csak és kizárólag a Bérelő jelenlétében – ellenőrizheti.
14. Bérbeadó hozzájárulását adja, hogy Bérelő tartózkodási hely tekintetében a bérlemény címét adja meg. Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy jelen bérleti szerződés megszűnésekor az ingatlanból kijelentkezik.
15. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, illetve a Rendelet vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen bérleti szerződést a felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

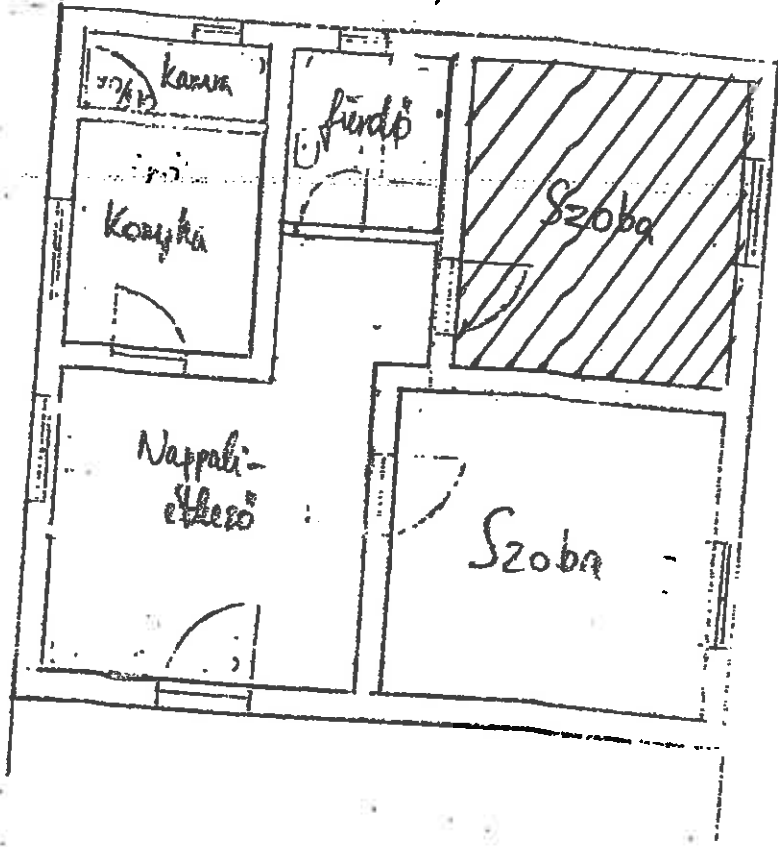
Dunavarsány, 2019. augusztus ...

.....
Dunavarsány Város Önkormányzata
Gergőné Varga Tünde dr. Szilágyi Ákos
polgármester jegyző, mint ellenjegyző
Bérbeadó részéről

.....
Szabóné Eszes Erzsébet
Bérelő

Szolgalati lakas

Sport u. 54.



TÁRSBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Dunavarsány Város Önkormányzata (2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18., képviseli: Gergőné Varga Tünde polgármester), mint Bérbeadó /a továbbiakban, mint **Bérbeadó**/, másrészről:

Lőrinc Zsuzsanna (anyja neve: Beregszászi Erzsébet, szül. hely, idő: Csetfalva (Ukrajna), 1993.09.27., útlevélszám: 401829DE, személyi szám: 2-930927-0335, lakcím: Csetfalva (Ukrajna), Petőfi út 57.), mint **Társbérlet** /a továbbiakban, mint Bérlet/ között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

1. Bérbeadó a .../2019. (VIII. 26.) számú Képviselő-testületi határozat alapján lakás céljára bérbe adja, Bérlet pedig bérbe veszi a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező Dunavarsány 1981 helyrajzi számú, természetben Dunavarsány, Sport u. 51. sz. alatt található ingatlanon lévő 70 m² hasznos alapterületű önkormányzati lakás jelen szerződés mellékletét képező alaprajzon megjelölt szobáját kizárólagos használatra, míg a lakás többi helyiségét és a lakáshoz tartozó 1094 m² nagyságú földterületet közös használatra (a továbbiakban: ingatlan). Bérlet az ingatlant a bérleti szerződés megkötése előtt megtekintette, és azt rendeltetésszerű használatra alkalmasnak, kifogástalan minőségűnek tartja. Bérbeadó az ingatlant a jelen szerződés szerinti feltételekkel bérbe adja.
2. Bérlet tudomásul veszi, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan vonatkozásában társbérlet, tekintettel arra, hogy Bérbeadó a Dunavarsány, Sport u. 51. sz. alatt található ingatlanon lévő 70 m² hasznos alapterületű önkormányzati lakás jelen szerződés mellékletét képező alaprajzon megjelölt szobáját kizárólagos használatra, míg a lakás többi helyiségét és a lakáshoz tartozó 1094 m² nagyságú földterületét közös használatra másnak bérbe adja.
3. Bérbeadó bérbe adja, Bérlet pedig bérbe veszi az 1. pontban megjelölt ingatlant, 2019. szeptember 1-jétől 2020. augusztus 31-éig tartó határozott időtartamra.
4. Bérlet a .../2019. (VIII. 26.) számú Képviselő-testületi határozat alapján havi 50.000 Ft bérleti díj megfizetésére köteles. Bérlet a bérleti díjat tárgyhó 15. napjáig köteles megfizetni a Bérbeadó által kiállított számla alapján.
5. Az ingatlan használatával felmerülő rezsiköltségek a Bérletet terhelik úgy, hogy azok megfizetésén a társbérlettel 50-50 %-ban osztoznak. Amennyiben az ingatlanban nincs társbérlet, úgy az ingatlan használatával felmerülő összes rezsiköltség a Bérletet terheli. Bérbeadó a beérkezett közüzemi számlák alapján kifizetett összegeket továbbszámolja a Bérlet felé, melyeket a Bérlet köteles a Bérbeadó részére megfizetni a számlák kézhezvételét követő 5 napon belül.
6. Amennyiben Bérlet a havonta esedékes bérleti díjat és a ráeső rezsiköltségeket a számlák kézhezvételét követő 5 napon belül nem egyenlíti ki, úgy a Bérbeadó felszólítását követő 3 napon belül pótolhatja azt, ellenkező esetben Bérbeadó jogosult azonnali hatállyal felmondani a bérleti szerződést (rendkívüli felmondás).
7. Felek egyezően rögzítik, hogy Bérlet az ingatlant kizárólag lakás céljára használhatja, a bérleti jogviszony időtartama alatt Bérlet a Bérbeadó írásbeli engedélye nélkül más személynek az ingatlant albérletbe nem adhatja és az ingatlan használatát másnak át nem engedheti.
8. Bérlet kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlan értékét növelő beruházást csak a Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet.

9. Jelen szerződést – annak időtartama alatt – közös megegyezéssel vagy rendkívüli felmondással lehet megszüntetni.
Rendkívüli felmondást kezdeményezhet a Bérbeadó, ha a Bérelő az ingatlant nem rendeltetésszerűen használja, az ingatlan állagát veszélyezteti, vagy abban kárt okoz, a bérleti díjat vagy a rezsiköltségeket nem fizeti, a jelen szerződésben előírt egyéb kötelezettségeit megszegi, valamint ha megakadályozza a Bérbeadót az ingatlan használatának ellenőrzésében.
Rendkívüli felmondási jog illeti meg a Bérleőt abban az esetben, ha a Bérbeadó a bérlemény rendeltetésszerű használatát nem biztosítja vagy abban a Bérelő akadályoztatva van.
A rendkívüli felmondás azonnali hatályú.
10. Felek egyezően rögzítik, hogy Dunavarsány Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítésükről szóló 1/2019. (II. 1.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 23.§ (5) bekezdése alapján: ha a Bérelő közalkalmazotti jogviszonya a Dunavarsányi Árpád Fejedelem Általános Iskolánál bármely okból megszűnik, úgy e feltétel bekövetkezésétől számított hatvanadik napon bérleti szerződése is megszűnik.
11. Bérelő köteles a bérleti jogviszony fennállása alatt az ingatlant az állag sérelme nélkül rendeltetésszerűen használni, a lakást és a hozzá tartozó kertet a társbérelővel közösen rendszeresen karbantartani, a szokásos és a rendeltetésszerű használat felmerülő javítási és kisebb felújítási munkákat saját költségükön elvégezni. Bármilyen egyéb felújítást, átalakítást csak a Bérbeadóval kötött előzetes írásbeli megállapodás alapján végezhet el.
12. Felek egyezően rögzítik, hogy a bérleti jogviszony megszűnésekor a Bérelő köteles azonnal elhagyni a bérleményt, azt ingóságaitól kiürítve, kitakarított, **eredeti állapotában**, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Bérbeadó birtokába visszaadni és a Bérbeadótól semmilyen elhelyezésre igényt nem tarthat, a további elhelyezéséről maga köteles gondoskodni.
13. Szerződő felek kikötik, hogy Bérbeadó a bérlemény rendeltetésszerű használatát – a Bérelő szükségtelen háborítása nélkül, előre egyeztetett időpontban, csak és kizárólag a Bérelő jelenlétében – ellenőrizheti.
14. Bérbeadó hozzájárulását adja, hogy Bérelő tartózkodási hely tekintetében a bérlemény címét adja meg. Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy jelen bérleti szerződés megszűnésekor az ingatlanból kijelentkezik.
15. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, illetve a Rendelet vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen bérleti szerződést a felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Dunavarsány, 2019. augusztus ...

.....
Dunavarsány Város Önkormányzata
Gergőné Varga Tünde dr. Szilágyi Ákos
polgármester jegyző, mint ellenjegyző
Bérbeadó részéről

.....
Lőrinc Zsuzsanna
Bérelő

Szolgálati lakás

Sport u. 51.

